



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
DIRECȚIA URBANISM  
BIROU AVIZARE CONFORMITATI PUG/PUD/PUZ



Nr. UR2019-002389/12.04.2019

## RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

### **P.U.Z. – ”ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE”**

Amplasament: intravilan extins-zona MEHALA, identificat prin CF 408142 și CF 408135, Timișoara

Beneficiar: BALASIU OCTAVIAN GHEORGHE și BALAS ELENA SIMZIANA

Proiectant: SC ATELIER CAAD SRL

### Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ din cadrul Direcției Urbanism, și afișată pe site-ul [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro), în perioada **28.02.2019-25.03.2019**. În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal, iar Direcția Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro).

### **Proprietar notificat:**

- MATEI MARIUS - intrarea CINCINAT PAVELESCU nr. 1
- BUCĂTARIU GHEORGHE - intrarea CINCINAT PAVELESCU nr. 3
- MOLDOVEANU FĂNICĂ - intrarea CINCINAT PAVELESCU nr. 5
- MIRCEA MIHAELA - intrarea CINCINAT PAVELESCU nr. 11
- MIRCOVICI NICOLAE - str. PETRU VINTILĂ - nr. 3
- NISTOR CONSTANTIN (pt. PETRU VINTILĂ 2-4-6) - str. CRIȘAN - nr. 73

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD /PUZ, nu a fost consultată de nici o persoană interesată.

La întâlnirea cu proiectantul **S.C. ATELIER CAAD S.R.L.**, organizată în data de **12.03.2019**, între orele **15,00 – 16,00**, la sediul PMT – Direcția Urbanism, nu s-a prezentat nici o persoană interesată de această investiție. Nu au fost formulate obiecții referitoare la documentație.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
DIRECȚIA URBANISM  
BIROU AVIZARE CONFORMITATI PUG/PUD/PUZ



Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului „Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal – „**ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE**”, intravilan extins-zona MEHALA, identificat prin CF 408142 și CF 408135, Timișoara, beneficiari **BALASIU OCTAVIAN GHEORGHE și BALAS ELENA SIMZIANA**, proiectant: **S.C. ATELIER CAAD S.R.L.**, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

SEF BIROU  
Liliana IOVAN



ARHITECT ȘEF  
Emilian Sorin CIURARIU

CONSILIER  
Monica MITROFAN